

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

budowy ulicy Maneżowej w Płocku na odcinku od skrzyżowania z ulicą Spółdzielczą do skrzyżowania z ulicą Strzelecką w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: "Budowa ulicy Maneżowej".

I. OPIS OGÓLNY

Postępowanie przetargowe obejmuje wykonanie robót budowlanych na odcinku ulicy Maneżowej od skrzyżowania z ulicą Spółdzielczą do skrzyżowania z ulicą Strzelecką polegających na wykonaniu robót rozbiórkowych w branży drogowej, elektrycznej i sanitarnej, rozbiórką pięciu garaży wraz z wycinką kolidujących drzew i krzewów oraz budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami, sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami i wpustami deszczowymi, oświetlenia ulicznego, nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego, chodników, zjazdów oraz dojść do altanek śmietnikowych z kostki betonowej wraz z zagospodarowaniem zielenią terenu objętego inwestycją i wykonaniem oznakowania poziomego i pionowego. W ramach inwestycji wykonany zostanie również dojazd do garaży zlokalizowany od ulicy Maneżowej, na wprost od ulicy Zdziarskiego.

Uwaga!

Wykonawca usunie drzewa i krzewy przewidziane do wycinki znajdujące się na realizowanym odcinku ul. Maneżowej. Zamawiający na podstawie wyceny brakarskiej określa wartość w/w drewna na opał na kwotę brutto 136,30 zł, w tym kwota netto 126,20 zł i podatek VAT 8% w wysokości 10,10 zł.

Wykonawca na podstawie wystawionej przez Gminę Miasto Płock faktury VAT za sprzedaż drewna opałowego pochodzącego z wycinki drzew na realizowanym odcinku ul. Maneżowej zapłaci w ciągu 21 dni Zamawiającemu ww. kwotę, a drewno stanie się własnością Wykonawcy. Pozyskane drewno Wykonawca wykorzysta we własnym zakresie.

Zakres realizacji przedstawiono w załączniku nr 1 do OPZ. Realizacja powyższych robót będzie się odbywać na podstawie uzyskanej przez jednostkę projektową „MBZ Andler, Tomczak” sp.j. z siedzibą we Włocławku decyzji Nr 1/2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak WRM-IV.6740.4.6.2018.MJ z dnia 11 lutego 2019r - załącznik nr 2 do OPZ.

Zamawiający ponadto informuje, że aplikuje do Wojewody Mazowieckiego o dofinansowanie przedmiotowej inwestycji w ramach Funduszu Dróg Samorządowych.

II. Lokalizacja i stan istniejący.

Przeznaczony do realizacji zakres ulicy Maneżowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Płocku - na odcinku od skrzyżowania z ulicą Spółdzielczą do skrzyżowania z ulicą Zdziarskiego – zlokalizowany jest w granicach administracyjnych miasta Płocka na Osiedlu Wyszogrodzka. Ulica Maneżowa jest ulicą gminną umożliwiającą dojazd do zlokalizowanych przy niej nieruchomości prywatnych. Posiada na całym odcinku przeznaczonym do realizacji przekrój jednojezdniowy o dwóch pasach ruchu. Ulica Maneżowa w chwili obecnej posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej na odcinku od ulicy Spółdzielczej do ulicy Saperskiej, natomiast od ulicy Saperskiej do skrzyżowania z ul. Zdziarskiego posiada nawierzchnię z trylinki betonowej. Ulica Maneżowa w przeważającej większości posiada obustronne chodniki o nawierzchni bitumicznej, z płytek betonowych lub kostki betonowej. Istniejące oświetlenie uliczne realizowane jest poprzez lampy uliczne z wysięgnikami umieszczone na słupach abonenckich.

Nie wyklucza się istnienia na terenie inwestycji urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

III. Przedmiot postępowania.

Zakres rzeczowy do wykonania zaprojektowanej ulicy Maneżowej na podstawie dokumentacji technicznej obejmuje między innymi wykonanie:

- wykonanie robót rozbiórkowych nawierzchni i podbudów jezdni, chodników i zjazdów oraz pięciu garaży,
- wykonanie sieci kanalizacji deszczowej z przyłączami do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego wraz z wykonaniem przykanalików do wpustów i wpustami ulicznymi. Przyłącza kanalizacji deszczowej należy na końcach zaślepić korkami kanalizacyjnymi na granicy nieruchomości,
- wykonanie sieci wodociągowej wraz z przyłączami do nieruchomości i hydrantami. Przyłącza realizowane będą do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego, a dalszą jego część wykonywać będą Wodociągi Płockie. Wykonanie tych robót należy uzgodnić z Wodociągami Płockimi oraz właścicielami nieruchomości,
- przebudowanie istniejącej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do granicy nieruchomości w

granicach pasa drogowego. Wykonane przyłącza na granicy nieruchomości należy połączyć z istniejącym przyłączem. Wykonanie tych robót należy uzgodnić z Wodociągami Płockimi oraz właścicielami nieruchomości,

- wykonanie nowej, kompletnej linii oświetlenia ulicznego wraz z demontażem istniejącego starego oświetlenia na istniejących słupach,
- wykonanie nawierzchni ulicy wraz z chodnikami, wjazdami do posesji i dojazdami do altanek śmietnikowych oraz wykonanie nawierzchni zjazdu do garaży z kostki betonowej. Ul. Maneżowa będzie posiadała nawierzchnie bitumiczną a wjazdy i chodniki zostaną wykonane z kostki betonowej. Wszystkie miejsca połączeń nowo wykonanej drogi z już istniejącą nawierzchnią należy połączyć płynnie, w sposób trwały, umożliwiającą sprawne i bezproblemowe użytkowanie ulic. Ponadto wykonawca na etapie realizacji robót zapewni dostęp mieszkańcom ulicy jak i służbom komunalnym, ratowniczym, prewencyjnym dojazd i dojeżdżenie do zlokalizowanych w ulicy nieruchomości.
- wprowadzenie organizacji ruchu na czas realizacji robót budowlanych oraz docelowej organizacji ruchu po wykonaniu robót budowlanych,
- wycinka drzew i krzewów kolidujących z inwestycją oraz wykonanie zagospodarowania pasa drogowego zielenią po wykonaniu robót budowlanych

UWAGA.

Roboty związane z usunięciem kolizji elektroenergetycznych realizowane będą w trakcie trwania robót budowlanych w ulicy Maneżowej przez Energa Operator S.A. oddział w Płocku ul. Wyszogrodzka 106. Oznacza to, że Wykonawca nie uwzględni tych robót w składanej ofercie, natomiast dokumentacja techniczna – projekt budowlany i projekt wykonawczy są załączone do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celach informacyjnych.

IV. OBOWIĄZKI WYKONAWCY.

1. Inwestycję należy zrealizować według opisów technicznych zawartych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, opisu przedmiotu zamówienia załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego.
3. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zakresu rzeczowego obejmującego wykonanie między innymi następujących robót:
 - a) wyłączenie terenu budowy z użytkowania poprzez odpowiednie wyгородzenie, zabezpieczenie i oznakowanie,
 - b) wyznaczenie i urządzenie punktów poboru wody i energii elektrycznej,
 - c) wyznaczenie dróg transportu wraz z utrzymaniem na nich czystości i porządku, miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu oraz lokalizacji obiektu administracji budowy poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie,
 - d) zabezpieczenie dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy,
 - f) usunięcie ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - g) uporządkowanie terenu z usunięciem zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na okres budowy oraz dokonanie ewentualnych napraw elementów zagospodarowania terenu zniszczonych w czasie prac budowlanych,
 - h) porządkowanie terenu po wykonaniu kolejnych prac,
 - i) zgłoszenie wykonanych elementów do odbioru częściowego a po ich pozytywnym odebraniu zabezpieczenia wykonanych elementów robót przed szkodliwym wpływem kolejnych robót,
 - j) zabezpieczenie terenu budowy przed wejściem osób nieupoważnionych oraz zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych,
 - k) teren prowadzenia prac - strefę niebezpieczną należy ogrodzić lub w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Ogrodzenie należy wykonać w taki sposób żeby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Jeżeli ogrodzenie terenu robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych,
 - l) montaż wszystkich materiałów i urządzeń będących przedmiotem zamówienia fabrycznie nowych, nie dopuszcza się stosowania materiałów i urządzeń używanych,
 - ł) zabezpieczenie pni oraz stref korzeniowych drzew w przypadku prowadzenia robót w ich bezpośrednim sąsiedztwie,
 - m) wykonanie robót związanych z budową nawierzchni (ulica, chodniki, dojeżdżanie i dojazdy),
 - n) wykonanie robót związanych z budową kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami i wpustami,
 - o) wykonanie robót związanych z budową sieci wodociągowej wraz z hydrantami oraz z przebudową przyłączy wodociągowych,
 - p) wykonanie robót związanych z budową oświetlenia terenu,
 - q) wykonanie robót związanych z przebudową kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami,

- r) wykonanie robót związanych z zagospodarowaniem pasa drogowego zielenią.
4. Inne roboty uzupełniające,
5. Wykonanie robót pomocniczych, w tym:
- a) przejście na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami,
 - b) nieodpłatne przeglądy i usuwanie uszkodzeń wynikających z wad produkcyjnych i montażowych lub zastosowania wadliwych materiałów w okresie gwarancji i rękojmi,
 - c) poniesienie kosztów związanych z oznakowaniem terenu budowy zgodnym z przepisami,
 - d) wywózka materiałów odpadowych pochodzących z placu budowy i ich utylizacja,
 - e) wykonanie przez uprawnione laboratoria pomiarów i badań w czasie realizacji inwestycji potwierdzających jakość wykonanych robót,
 - f) przejście na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami.
6. Bieżąca pełna obsługa geodezyjna, w tym:
- a) prace przygotowawcze, pomiary uzupełniające konieczne do realizacji zadania, domiary sytuacyjne, uściślenie rzędnych wysokościowych itd.,
 - b) prace pomiarowe poparte wpisami w dzienniku budowy.
7. Oferowany przedmiot zamówienia winien odpowiadać wymaganiom określonym w SIWZ przez Zamawiającego.
8. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania robót określonych w umowie, w tym do :
- 1) wykonania robót towarzyszących związanych z inwestycją – robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania – w przypadku wystąpienia utrudnień – ich likwidacja demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałości po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny obiektu wraz z jego poszczególnymi elementami,
 - 2) prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Wykonawca przekaze Zamawiającemu **w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy** kosztorys o wartości zgodnej z zaoferowaną ceną ryczałtową sporządzony metodą szczegółową, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w **terminie 10 dni od podpisania umowy**. Kosztorys musi być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Kosztorys ofertowy wykonany metodą szczegółową powinien być opracowany w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" - wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r.
10. Wykonawca opracuje i przedłoży do akceptacji Zamawiającemu **harmonogram rzeczowo-finansowy** w terminie **3 dni roboczych od podpisania umowy**, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w **terminie 10 dni od podpisania umowy**. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być zgodny z kosztorysem ofertowym.
11. Wykonawca w przypadku wystąpienia konieczności aneksowania zawartej umowy w terminie siedmiu dni od daty podpisania aneksu złoży zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy, który stanowić będzie załącznik nr 1 do niniejszego aneksu. W przypadku gdy gwarancja ubezpieczeniowa nie została wniesiona w pieniądzu Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia nowej gwarancji ubezpieczeniowej stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy z uwzględnieniem nowego terminu zakończenia przedmiotu umowy .
12. Wykonawca w terminie 10 dni od podpisania umowy opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.
- Program zapewnienia jakości winien zawierać:
- a) organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
 - b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
 - c) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
 - d) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
 - e) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
 - f) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
 - g) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania

tych informacji Inspektorowi nadzoru,

h) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,

i) rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,

j) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

13. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istotnych niezgodności, błędów, wad lub nieterminowego wykonania prac wynikających z umowy (w tym zagrożenia terminu wykonania poszczególnych etapów prac założonych w harmonogramie) Wykonawca w terminie **7 dni** na żądanie Zamawiającego przedstawi i wdroży Program Naprawczy, celem dotrzymania terminów realizacji i jakości. Brak dostarczenia Programu Naprawczego w ww. terminie lub brak jego wdrożenia po zatwierdzeniu przez Zamawiającego jest podstawą do rozwiązania lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. Umowne prawo odstąpienia może być zrealizowane przez Zamawiającego w terminie **30 dni** od daty powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających skorzystanie z tego uprawnienia

14. Wykonawca zapewni obecność Kierownika budowy codziennie zaś kierowników robót branżowych w czasie realizacji robót im podległych.

15. Wykonawca winien wykonać i umieścić w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy tablicę informacyjną dotyczącą placu budowy w miejscu realizacji robót budowlanych zgodnie z załączonym wzorem (załączniki nr 3a i 3b do OPZ). Koszt wykonania i zamontowania tablicy winien być uwzględniony w składanej ofercie.

16. Wykonawca wykona i utrzyma na koszt własny zaplecze budowy oraz wystąpi we własnym zakresie do Zakładu Energetycznego oraz Wodociągów Płockich o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody na użytek zasilenia w te media placu budowy i zaplecza budowy w trakcie realizacji inwestycji. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót. Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy. Ponadto Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy poprzez stały dozór placu budowy przez cały czas realizacji inwestycji oraz wykona i utrzyma na własny koszt ogrodzenie terenu budowy (koszty pośrednie Wykonawcy). Po wykonaniu robót budowlanych należy zlikwidować zaplecze budowy.

17. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na budowie i niepodlegające likwidacji zadrzewienie poprzez zabezpieczenie pni oraz stref korzeniowych drzew w przypadku prowadzenia robót w ich bezpośrednim sąsiedztwie oraz inne elementy zagospodarowania terenu, istniejące instalacje i urządzenia oraz przywrócić teren po realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.

18. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz oświadcza, że roboty zakończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy.

19. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.

20. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

21. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych przygotowuje wniosek do Miejskiego Zarządu Dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i przedłoży do podpisania przez Zamawiającego. Wszystkie czynności związane z dokonaniem powyższego Wykonawca wykona swoim staraniem. Koszty związane z opłatami za zajęcie pasa drogowego rozliczy Zamawiający, w związku z czym nie należy uwzględniać ich w składanej ofercie.

22. Roboty budowlane prowadzić przy zachowaniu warunków BHP i P-poż.

23. Niezwłoczne informowanie przez Wykonawcę Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

24. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót (w 2 egzemplarzach) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą (po 2 egzemplarze papierowe i 2 egz. w formie elektronicznej - w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011r), inspekcją TV kanalizacji sanitarnej przed rozpoczęciem robót, inspekcją TV kanalizacji deszczowej przed i po wykonaniu robót, inspekcją TV kanalizacji sanitarnej po wykonaniu robót oraz dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót, oraz dostarczenie Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego przyjęcie materiałów do utylizacji lub przekazanie właściwym organom.

25. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.

26. Pełne pokrycie kosztów poboru energii elektrycznej i wody, ewentualnego pompowania wody z wykopów, wywozu gruzu, systemów korzeniowych drzew, wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórek oraz innych

odpadów;

a) materiały rozbiórkowe pochodzące z obszaru znajdującego się poza pasem drogowym Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie i na własny koszt, chyba że Zamawiający wskaże miejsce dostarczenia tych materiałów – wówczas Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt przewieźć materiały we wskazane miejsce na terenie miasta Płocka,

b) materiały rozbiórkowe pochodzące z obszaru znajdującego się w pasie drogowym Wykonawca dostarczy we wskazane miejsce na terenie miasta Płocka. W tym przypadku zastosowanie ma Zarządzenie Nr 581/11 wydane przez Prezydenta Miasta Płocka w dniu 22 czerwca 2011 r. w sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic Miasta Płocka. W przypadku złego stanu technicznego tych materiałów Wykonawca zagospodaruje je we własnym zakresie i na własny koszt.

Treść zarządzenia dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ump.pl;

27. Odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonego w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych Wykonawca powinien realizować w oparciu o Zarządzenie nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011r.

28. Wszystkie materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancję na zamontowaną nawierzchnię oraz pozostałe urządzenia.

29. Wykonawca w terminie 21 dni przed wbudowaniem materiałów jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru wnioski materiałowe z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, itp. – wniosek materiałowy załącznik nr 4 do OPZ.

30. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania równoważne, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą co najmniej być:

- tej samej wytrzymałości,
 - tej samej trwałości,
 - o tym samym poziomie estetyki urządzenia,
 - o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,
- muszą być:

- kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
- spełniać te same funkcje,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż,
- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Projektanta i Zamawiającego w przypadku zmiany materiałów występujących w projektach na inne, spełniające wszelkie wymagania i parametry techniczne określone w dokumentacji technicznej. Po stronie Wykonawcy leży udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie Wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej z zachowaniem terminu umownego wykonania całości robót budowlanych objętych podpisaną umową.

31. Wykonawca uzyska protokoły odbioru zabezpieczenia infrastruktury podziemnej rurami ochronnymi od gestorów sieci.

32. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby umożliwiały sprawne funkcjonowanie mieszkańcom i innym użytkownikom oraz zapewniały możliwość dojazdu służbom komunalnym, ratowniczym i porządkowym.

33. Wykonawca będzie informował właściciela budowanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał we współpracy i pod ich nadzorem.

34. Położenie dojeżdż do posesji (furtek), dojeżdż do śmietników i zjazdów Wykonawca dostosuje do stanu istniejącego zachowując warunki techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi

publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Z 1999 r. Nr 43 poz. 430).

35. Budowane sieci infrastruktury wraz z nawierzchnią Wykonawca połączy z już wybudowanymi odcinkami sieci i nawierzchni. Ponadto Wykonawca przeprowadzi tzw. regulację wysokościową tzn. dostosuje wysokość istniejącej infrastruktury technicznej do rzędnej wykonanego zagospodarowania terenu. W przypadku stwierdzenia na istniejących studniach kominów o wysokości powyżej 60 cm Wykonawca dokona ich demontażu, a regulację wykona poprzez montaż kręgów betonowych o średnicy danej studni.

36. Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca wykona inspekcję TV istniejącej kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przekaże jej wyniki Zamawiającemu.

37. Po wykonaniu kanalizacji deszczowej i sanitarnej Wykonawca wykona inspekcję TV wybudowanych kanałów i przekaże jej 1 egzemplarz inspektorowi nadzoru inwestycyjnego, a drugi egzemplarz zostanie załączony do dokumentacji odbiorowej (inspekcja TV stanowi jeden z elementów odbiorowych).

38. Po wszystkich robotach ziemnych należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia zasypki wykopu pod nawierzchniami utwardzonymi (ulice, chodniki) – do głębokości 1,2 m - 1,0 , a poniżej 0,97, natomiast na terenach zielonych – wsp. min. 0,97. Wszystkie wykopy po sieciach sanitarnych należy zasypać piaskiem.

39. Wykonawca w celu przebudowy przyłączy wodociągowych uzgodni z eksploatatorem sieci tj. Wodociągami Płockimi Sp. z o.o. każdorazowe zamknięcie sieci wodociągowej.

40. Wykonawca zastosuje włazy kanałowe z żeliwa szarego D400 o średnicy 680 mm. Pokrywę włazu montować z wypełnieniem betonowym lub polimerobetonowym, z wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie pokrywy lub ramie, zamontowaną na stałe (nieklejona). W przypadku nawierzchni asfaltowych włazy winny być bezkołnierzowe (wysokość ramy 160 mm) do regulacji bezstopniowej oraz kołnierzowe (wysokość ramy 140 mm) w pozostałych przypadkach. W terenie nieutwardzonym właz wynieść ponad teren od 5 cm do 8 cm. W przypadku nawierzchni asfaltowych regulację włazów należy wykonać mechanicznie.

41. Studnie betonowe Wykonawca wykona z kręgów łączonych na uszczelki (gumowe, elastomerowe lub o podobnych parametrach). Komory robocze studni rewizyjnych winny być wykonane z betonu klasy B45 wodoszczelnego W-8, mało nasiąkliwego n_w poniżej 4%, mrozoodpornego F-150. Krąg denny studni powinien posiadać gotową prefabrykowaną kinetę wraz z przejściami szczelnymi dostosowanymi do wybranego materiału, takiego jak projektowany kolektor. Kinetę z betonu tej samej klasy co beton studni.

42. Wykonawca wymieni istniejące włazy na kanalizacji sanitarnej na nowe, przystosowane do regulacji bezstopniowej. Zdemontowane włazy Wykonawca przewiezie w miejsce wskazane przez Wodociągi Płockie Sp. z o.o. Na wykonywanej kanalizacji deszczowej i istniejącej należy również zainstalować włazy przystosowane do regulacji bezstopniowej. Parametry zastosowanych włazów powinny być zgodne z pkt. Nr 32 działu IV opz pod nazwą: „OBOWIĄZKI WYKONAWCY”. Powyższe koszty należy uwzględnić w składanej ofercie.

43. Wykonawca na wpustach zastosuje ruszty żeliwne typu ciężkiego D400 uchylne (na zawiasach) zamontowane z uwzględnieniem kierunku ruchu drogowego.

44. Wszelkie badania kontrolne materiałów przeznaczonych do zastosowania podczas budowy budzących wątpliwość Inspektora nadzoru co do jakości materiału będą wykonywane na koszt Wykonawcy.

45. Prace w pobliżu przebiegu i w rejonie występujących skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną, energetyczną, wodociągowa, gazową, kanalizacji sanitarnej, wykonywać zgodnie z uzgodnieniami po uprzednim powiadomieniu Gestora sieci i pod nadzorem właściwych służb branżowych w sposób zapewniający ochronę pracujących ludzi.

46. Wszystkie materiały, elementy sieci jak i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancję na zamontowaną nawierzchnię oraz pozostałe urządzenia. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne.

47. Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokołach z narady koordynacyjnej oraz jednostek uzgadniających, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Ponadto Wykonawca będzie informował właściciela budowanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał pod ich nadzorem.

48. Wykonawca zawiadomi o wprowadzeniu czasowej i stałej organizacji ruchu Miejski Zarząd Dróg, Komendanta Komendy Miejskiej Policji oraz Wydział Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego.

49. Wykonawca wykona roboty zgodnie z dokumentacją techniczną, SIWZ, sztuką budowlaną i wiedzą

techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa.

50. Wykonawca przekaże wykonane elementy robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.

51. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz .U. z 2019 r., poz.1186.),

52. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów prawnych wynikających z aktualnych ustaw:

- Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U.z 2008 r. nr 25 poz.150 z późniejszymi zmianami),
- Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 21),

53. Wykonawca będzie realizował prace zgodnie z zarządzeniami:

- Zarządzeniem Nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka,
- Zarządzeniem Nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia Instrukcji na odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp.
- Zarządzeniem Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg i zarządzenie nr **1867/12** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
- Zarządzeniem Nr 2797/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13.12.2016 r. w sprawie: wytycznych do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock i zarządzenie nr 4348/2018 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28.06.2018 r.

Treść zarządzeń wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ump.pl.

54. Wykonawca będzie informował Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby, biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również likwidacji oraz upadłości; zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia.

55. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami prawa budowlanego wraz z wszelkimi dokumentami umożliwiającymi dopuszczenie obiektu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

56. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania umowy dokumenty kierownika budowy oraz kierowników robót wymaganych branż.

57. Posiadanie ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujące ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w wysokości, co najmniej wartości kontraktu. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych w terminie **10 dni** od daty podpisania umowy. Na potwierdzenie ciągłości ubezpieczenia w całym okresie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany w terminie **3 dni** od upływu ważności polisy przedstawić Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową na kolejny okres ubezpieczenia;

58. Wykonawca uwzględni w kosztach wykonanie w całości wymiany gruntu przy robotach branży sanitarnej.

59. Wykonawca uwzględni zmianę umiejscowienia przyłącza kanalizacji deszczowej do działki nr ewid. 319 polegające na przesunięciu przyłącza ok 5m od granicy działek 318 i 319 od obecnie zaprojektowanego.

V. WYTYCZNE OGÓLNE.

1.Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

2.W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).

3.W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, itp.). Koszty usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29

lipca 2011 roku "W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg" i zarządzenia nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29.07.2011 roku) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.

4.W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania.

5.Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, ewentualne koszty pompowania wody z wykopów, wszelkie koszty opłat u gestorów sieci itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.

Gospodarka materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę – Miasto Płock została określona w Zarządzeniu nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22.06 2011r.

6.Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.

7.Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.

8.W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.

9. **Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców na roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy, opracowany własnym staraniem i na własny koszt oraz na własne ryzyko przez Wykonawcę, sporządzony w oparciu o przekazany projekt techniczny, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia oraz w oparciu o proponowaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia.**

Przekazane Wykonawcom przedmiary robót mają jedynie charakter informacyjny i nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani rodzaju i ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze.

10. Oferowana przez Wykonawcę kwota na zrealizowanie robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego obejmuje prowadzenie robót odwodnieniowych związanych z pompowaniem wody gruntowej z wykopu, których wykonanie mogłoby okazać się konieczne w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

Zgodnie z art. 29 ust. 3a oraz art. 36 ust. 2 pkt. 8a

1) Wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie:

- układania podbudowy z kruszywa pod nawierzchnię z betonu asfaltowego,
- układania nawierzchni z betonu asfaltowego,
- układania podbudowy z kruszywa pod nawierzchnię z kostki betonowej,
- układania nawierzchni z kostki betonowej,
- montażu sieci branży sanitarnej,
- montażu sieci branży elektrycznej,
- robót ogólnobudowlanych,